

Buongiorno,

con la presente la informiamo che all'asta tenutasi lo scorso 4 dicembre sono rimasti invenduti i lotti di seguito indicati. Per ciascuno di tali lotti è possibile presentare, se di interesse, eventuali offerte irrevocabili di acquisto, ad un prezzo non inferiore al prezzo residuale dell'ultima asta, valide per almeno sei mesi e garantite da una cauzione a mezzo assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto e da un deposito in conto spese della vendita (salvo conguaglio), come precisato nel bando d'asta, a mezzo assegno circolare non trasferibile di importo pari al 5% del prezzo offerto, entrambi intestati ad "Unica Soc. Coop. di Abitazione in liquidazione c.a."

Il Commissario Liquidatore ricevuta l'offerta, se ritenuta congrua, chiederà l'autorizzazione al Ministero e, una volta ricevuta l'autorizzazione verrà pubblicato un invito al pubblico a presentare offerte ad un prezzo migliorativo di quello dell'offerta ricevuta.

Qualora non venga presentata alcuna offerta migliorativa l'immobile verrà venduto al soggetto che ha presentato l'offerta irrevocabile; qualora invece vengano presentate offerte migliorative si terrà una gara al rialzo davanti al Notaio incaricato, e l'immobile verrà venduto al miglior offerente.

La procedura sopra descritta richiederà, dalla data dell'autorizzazione ministeriale, circa tre mesi.

Di seguito i lotti disponibili, con indicato il prezzo minimo al quale può essere presentata l'offerta:

LOTTO 1

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A1" Piano1° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.122 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 – Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 92, quanto all'appartamento; – subalterno 122 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 263.000 oltre I.V.A.

LOTTO 2

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A2" Piano1° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.123 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 91, quanto all'appartamento; – subalterno 123 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 261.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 2 è già stata presentata un'offerta.**

LOTTO 3

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A4" Piano1° - Piazzale della Resistenza 4 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.165 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 15, quanto all'appartamento; – subalterno 165 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 261.000 oltre I.V.A.

LOTTO 4

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A6" Piano 2° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.148 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 96, quanto all' appartamento; – subalterno 148 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 265.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 4 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 5

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A7" Piano 2° - Piazzale della Resistenza 4 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.143 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 20, quanto all' appartamento; – subalterno 143 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 265.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 5 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 6

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A8" Piano 2° - Piazzale della Resistenza 4 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.144 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 – 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 21, quanto all' appartamento; – subalterno 144 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 265.000 oltre I.V.A.

LOTTO 7

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A10" Piano 3° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.130 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 101, quanto all' appartamento; – subalterno 130 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 265.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 7 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 9

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A12" Piano 3° - Piazzale della Resistenza 4 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.139 – Piano interrato Via Francoforte sull' Oder 1-3 Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 27 quanto all' appartamento; – subalterno 139 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 263.000 oltre I.V.A.

LOTTO 10

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A14" Piano 4° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.178 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 106 quanto all' appartamento; – subalterno 178 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 265.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 10 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 12

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A16" Piano 4° - Piazzale della Resistenza 4 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.136 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 33 quanto all' appartamento; – subalterno 136 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 265.000 oltre I.V.A.

LOTTO 13

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "A20" Piano 5° - Piazzale della Resistenza 4 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.135 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 39 quanto all' appartamento; – subalterno 135 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 269.000 oltre I.V.A.

LOTTO 14

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "B1" Piano 1° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.127 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 – Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 89 quanto all' appartamento; – subalterno 127 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 252.000 oltre I.V.A.

LOTTO 15

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "B2" Piano 1° - Piazzale della Resistenza 5 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.131 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 54 quanto all' appartamento; – subalterno 131 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 252.000 oltre I.V.A.

LOTTO 16

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "B5" Piano 2° - Piazzale della Resistenza 6 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.173 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 – Scandicci.

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 94 quanto all' appartamento; – subalterno 173 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 257.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 16 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 17

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "B10" Piano 3° - Piazzale della Resistenza 5 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.132 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 68 quanto all' appartamento; – subalterno 132 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 256.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 17 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 18

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "B14" Piano 4° - Piazzale della Resistenza 5 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.133 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 75 quanto all' appartamento; – subalterno 133 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 256.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 18 è già stata presentata un'offerta**

LOTTO 19

Unità immobiliare per civile abitazione siglata "B18" Piano 5° - Piazzale della Resistenza 5 – Scandicci, composto da ampio soggiorno con zona cottura, due camere e due bagni e n.1 box auto sub.160 - Piano interrato - Via Francoforte sull'Oder 1 - 3 - Scandicci

Al Catasto Fabbricati gli immobili risultano censiti nel foglio 16, particella 2667, subalterno 82 quanto all' appartamento; – subalterno 160 quanto al box auto

Prezzo per le offerte residuali Euro 260.000 oltre I.V.A. **Per il Lotto 19 è già stata presentata un'offerta**

Cordiali saluti.

**UNICA SOC. COOP. DI ABITAZIONE
IN LIQUIDAZIONE COATTA AMMINISTRATIVA**

Via Masaccio 18 - 50136 FIRENZE

P.I.: 01131810481